UBND TỈNH TÂY NINH
SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH
Trường hợp vi phạm pháp luật đất đai để đăng công khai

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
1	Công ty TNHH Trường Phát Phước Vinh	Xã Đức Hòa Hạ thuộc CCN Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh)	Chuyển đất nông nghiệp - đất bằng trồng cây hàng năm khác sang đất phi nông nghiệp - đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp tại khu vực nông thôn.	4.995	Quyết định số 66/QĐ-XPHC ngày 28/8/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 159.789.260 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Không áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đo đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trường đầu tư
2	Công ty sản xuất và thương mại Hoằng Đạt	Xã Mỹ Hạnh Bắc, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Lập, tỉnh Tây Ninh)	Không đăng ký biến động đất đai.	10.495,3	Quyết định số 68/QĐ-XPHC ngày 11/9/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 4.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
3	Công ty TNHH Tập Đoàn An Nông	Thị trấn Bến Lức, huyện Bến	Chuyển đất xây dựng công trình sự nghiệp sang	749	Quyết định số 74/QĐ-XPHC	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 80.000.000 đồng.

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
		Lức, tỉnh Long An (nay là xã Bến Lức, tỉnh Tây Ninh)	đất sản xuất kinh doanh phi nông nghiệp tại khu vực thị trấn với diện tích đất từ 0,05 héc ta đến dưới 0,1 héc ta, sử dụng đất trong nhóm đất phi nông nghiệp vào mục đích khác mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.		ngày 25/11/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm
4	Công ty Cổ phần Đầu tư Bệnh viện Xuyên Á	Xã Thanh Phước, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là phường Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh)	Chiếm 1.411,7 m^2 đất nông nghiệp là đất trồng lúa tại khu vực nông thôn để xây dựng các công trình phục vụ cho Bệnh viện Xuyên Á Gò Dầu.	1.411,7	Quyết định số 227/QĐ-XPHC ngày 26/8/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 55.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Công ty Cổ phần Đầu tư Bệnh viện Xuyên Á thực hiện thủ tục xin giao đất, cho thuê đất đối với diện tích 1.411,7 m^2 theo quy định. Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 210.633.546 đồng
5	Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tổng hợp Xuất nhập khẩu Hữu Đức Tây Ninh	Xã Thái Bình, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Châu Thành, tỉnh Tây Ninh)	Có hành vi huỷ hoại đất với diện tích 5.192,8 m^2, thuộc thửa số 78, tờ bản đồ số 18.	5.192,8	Quyết định số 244/QĐ-XPHC ngày 06/9/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 90.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Công ty TNHH Sản xuất Thương mại Dịch vụ Tổng hợp Xuất nhập khẩu Hữu Đức

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
					nguyên và Môi trường	Tây Ninh khôi phục lại hiện trạng ban đầu của phần diện tích đất 5.129,8 m^2 trước khi vi phạm
6	Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Bình Đức	Xã Phước Đông, huyện Gò Dầu ,tỉnh Tây Ninh (nay là phường Gia Lộc, tỉnh Tây Ninh)	Xây dựng 21 kios để cho các hộ thuê kinh doanh bán trà sửa, điện thoại, quần áo, nước uống từ năm 2021 trên phần diện tích 650,4 m^2 nằm trong quy hoạch lộ giới đường ĐT 782.	650,4	Quyết định số 187/QĐ-XPHC ngày 30/7/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 22.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Công ty TNHH Thương mại và Sản xuất Bình Đức khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 30.438.720 đồng
7	Công ty TNHH Đông Phước	Xã Thạnh Đức, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Thạnh Đức, tỉnh Tây Ninh)	Sử dụng diện tích 2.086,3 m^2 đất nông nghiệp (1.696,8 m^2 đất trồng cây lâu năm, 61 m^2 đất trồng cây hàng năm khác, 328,5 m^2 đất nuôi trồng thuỷ sản) không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp tại thửa 42, 43 tờ bản đồ số 51, toạ lạc tại ấp Bông Trang, xã Thạnh Đức, huyện Gò Dầu, tỉnh Tây Ninh sang	2.086,3	Quyết định số 397/QĐ-XPHC ngày 27/12/2024 của Chánh Thanh tra Sở Tài nguyên và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 30.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 9.193.442 đồng

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
			đất phi nông nghiệp để xây dựng các công trình phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh của dự án Nhà máy tái chế giấy carton mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép.			
8	Công ty TNHH MTV Lý Văn Bu	Xã Bình Thạnh, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An (nay là xã Bình Hòa, tỉnh Tây Ninh)	Hủy hoại đất, làm biến dạng địa hình thuộc trường hợp hạ thấp bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp làm mất khả năng sử dụng đất theo mục đích đã xác định.	28.604	Quyết định số 3999/QĐ-XPHC ngày 15/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 300.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm
9	Công ty TNHH SXTMDV Cường PS	Xã Đức Hòa Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh)	Không đăng ký biến động đất đai.	4.072	Quyết định số 09/QĐ-XPHC ngày 21/3/2025 của Chánh Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
10	Ngân hàng TM CP Bản Việt	Xã Thuận Nghĩa Hòa, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An (nay là	Không đăng ký biến động đất đai.	744	Quyết định số 11/QĐ-XPHC ngày 24/3/2025 của	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không.

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
		xã Thạnh Phước, tỉnh Tây Ninh)			Chánh Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
11	Công ty TNHH TV ĐT-XD-TM-DV Thu Ngân	Xã Thạnh An, huyện Thạnh Hóa, tỉnh Long An (nay là xã Thạnh Hóa, tỉnh Tây Ninh)	Hủy hoại đất, làm biến dạng địa hình thuộc trường hợp hạ thấp bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp làm mất khả năng sử dụng đất theo mục đích đã xác định.	57.000	Quyết định số 4033/QĐ-XPHC ngày 15/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 600.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: không áp dụng buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Lý do: không có tính khả thi trên thực địa.
12	Công ty TNHH Du lịch Tháp Mười	Xã Tân Lập, huyện Mộc Hóa, tỉnh Long An (nay là xã Mộc Hóa, tỉnh Tây Ninh)	Sử dụng các loại đất khác sang đất chăn nuôi tập trung khi thực hiện dự án chăn nuôi tập trung quy mô lớn mà không được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cho phép.	540	Quyết định số 35/QĐ-XPHC ngày 30/5/2025 của Chánh Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 70.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm
13	Công ty TNHH Mộc Gia Hân	Xã Mỹ Thạnh Bắc, huyện Đức Huệ, tỉnh Long An (nay là xã Mỹ Quý, tỉnh Tây Ninh)	Hủy hoại đất, làm biếng dạng địa hình thuộc trường hợp hạ thấp bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp làm mất khả năng sử dụng đất theo mục đích đã xác định.	84.027,2	Quyết định số 7516/QĐ-XPHC ngày 27/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 600.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: không áp dụng buộc khôi phục lại tình trạng

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
						ban đầu của đất trước khi vi phạm. Lý do: Không có tính khả thi trên thực địa.
14	Công ty CP ĐTQT C.S.Q Tân Mỹ	Xã Tân Mỹ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Hậu Nghĩa, tỉnh Tây Ninh)	Không đăng ký biến động đất đai.	3.802	Quyết định số 43/QĐ-XPHC ngày 18/6/2025 của Chánh Thanh tra Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
15	Công ty TNHH Khoa kỹ sinh vật Thăng Long	Xã Đức Hòa Đông, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (nay là xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh)	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai 2024	2.271	Quyết định số 1097/QĐ-XPHC ngày 10/10/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty TNHH Khoa kỹ sinh vật Thăng Long thực hiện đăng ký đất đai.
16	Công ty Cổ phần Kovas Việt Nam	Xã Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai 2024		Quyết định số 1285/QĐ-XPHC ngày 24/10/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty Cổ phần Kovas Việt Nam thực hiện đăng ký đất đai.

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
17	Công ty TNHH Giáo dục và Công nghệ Phan Lê	Phường Long An, tỉnh Tây Ninh	Hành vi hủy hoại đất làm biến dạng địa hình: San lấp nâng cao bề mặt của đất sản xuất nông nghiệp làm mất khả năng sử dụng đất theo mục đích được xác định đối với diện tích đất từ 0,1 hécta đến dưới 0,5 hecta	3.417	Quyết định số 1587/QĐ-XPHC ngày 13/11/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 140.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Không áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả đo đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trường đầu tư.
18	Công ty TNHH Khoáng sản Thảo Anh	phường Ninh Thạnh, tỉnh Tây Ninh	Chiếm đất nông nghiệp là đất trồng cây hàng năm khác để tập kết đất san lấp có lẫn cát.	1.073,6	Quyết định số 1630/QĐ-XPHC ngày 17/11/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 80.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 1.946.222 đồng
19	Công ty TNHH TM Thắng Toàn Thắng	xã Hòa Hội, tỉnh Tây Ninh	Chiếm đất nông nghiệp là đất trồng cây hàng năm khác thuộc địa giới hành chính của xã để tập kết đất san lấp có lẫn cát với diện tích đất từ 0,1 héc ta đến dưới 0,5 héc ta	2.423,7	Quyết định số 1842/QĐ-XPHC ngày 01/12/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 80.000.000 đồng - Hình thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc khôi phục lại hiện trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm. Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 4.514.991 đồng

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
20	Công ty TNHH Pacow International	phường Gia Lộc, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai 2024		Quyết định số 1943/QĐ-XPHC ngày 09/12/2025 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc Công ty TNHH Pacow International thực hiện đăng ký đất đai theo quy định tại khoản 3 Điều 16 của Nghị định số 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ
21	Doanh nghiệp Tư nhân Lò mì Tư Bông	Xã Suối Đá, huyện Dương Minh Châu (nay là xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh)	Chuyển đất nông nghiệp không phải là đất trồng lúa, không phải là đất lâm nghiệp sang đất phi nông nghiệp thuộc địa giới hành chính xã mà không được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cho phép.	17.154,2	Quyết định số 1339/QĐ-XPHC ngày 10/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 150.000.000 đồng - Hình thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 752.186.041 đồng
22	Công ty TNHH Một thành viên TS Farm Việt Nam	Xã Phước Minh, huyện Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh (nay là xã Dương Minh Châu, tỉnh Tây Ninh)	Công ty có hành vi cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất đối với đất được Nhà nước cho thuê đất trả tiền thuê hằng năm mà chưa hoàn thành nghĩa vụ tài chính, từ tháng 10/2022 đến tháng	90.000	Quyết định số 1380/QĐ-XPHC ngày 13/6/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 250.000.000 đồng - Hình thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc nộp lại số lợi bất hợp pháp có được do thực hiện hành vi vi phạm là 51.921.856 đồng

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
			10/2023, từ tháng 11/2023 đến ngày 01/7/2024, với đơn giá cho thuê là 90 triệu đồng vụ.			
23	Công ty TNHH Hưng Thịnh Tây Ninh	xã Tân Hội, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 336/QĐ-XPHC ngày 29/01/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
24	Công ty TNHH Vật liệu mới Aoxiang Việt Nam	phường Gia Lộc, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm i khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 565/QĐ-XPHC ngày 06/02/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
25	Công ty Phát triển Khu công nghiệp TMTC	xã Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 651/QĐ-XPHC ngày 13/02/2026 của Giám đốc Sở Nông	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
					nghiệp và Môi trường	
26	Công ty TNHH Đầu tư Hiệp Thành	xã Bến Cầu, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 1298/QĐ-XPHC ngày 16/04/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
27	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công	phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 1539/QĐ-XPHC ngày 04/05/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
28	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Thành Thành Công	phường Trảng Bàng, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		Quyết định số 1718/QĐ-XPHC ngày 18/05/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.500.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
29	Công ty TNHH MTV	xã Thạnh Phước,	Không thực hiện đăng ký		Quyết định số	

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
	Thanh Vy L.A	tỉnh Tây Ninh	biến động đất đai theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai năm 2024		2224QĐ-XPHC ngày 11/6/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
30	Công ty Cổ phần BMC Việt Nam	Xã Mỹ Hạnh, tỉnh Tây Ninh.	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm a khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai 2024.		Quyết định số 2433/QĐ-XPHC ngày 7/7/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai
31	Công ty TNHH SX TM Kiệt Thành Long An	xã Đức Hòa, tỉnh Tây Ninh	Không thực hiện đăng ký biến động đất đai theo quy định tại điểm b khoản 1 Điều 133 Luật Đất đai 2024.		Quyết định số 3096/QĐ-XPHC ngày 7/7/2026 của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường	- Hình thức phạt chính: Phạt tiền 5.000.000 đồng. - Hình Thức phạt bổ sung: Không. - Biện pháp khắc phục hậu quả: Buộc thực hiện thủ tục đăng ký biến động đất đai.
32	Công ty TNHH Kim Mỹ	Xã Cần Giuộc, tỉnh Long An	Vi phạm pháp luật về đất đai được quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai ngày 18/01/2024	4.018	3197/KL-SNNMT ngày 27/8/2025	Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được kết luận kiểm tra, Công ty TNHH Kim Mỹ có nhu cầu gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh xem xét quyết định gia hạn. Quá thời hạn 15

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
						ngày kể từ ngày nhận được Kết luận kiểm tra, Công ty TNHH Kim Mỹ không có văn bản đề nghị gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ trình UBND tỉnh thu hồi mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật.
33	Công ty TNHH Một thành viên Đông Á	Xã Cần Giuộc, tỉnh Long An	Vi phạm pháp luật về đất đai được quy định tại khoản 8 Điều 81 Luật Đất đai ngày 18/01/2024	9.9972,5	3196/KL-SNNMT ngày 27/8/2025	- Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được kết luận kiểm tra, Công ty TNHH Một thành viên Đông Á có nhu cầu gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng phải có văn bản đề nghị UBND tỉnh xem xét quyết định gia hạn. Quá thời hạn 15 ngày kể từ ngày nhận được Kết luận kiểm tra, Công ty TNHH Một thành viên Đông Á không có văn bản đề nghị gia hạn tiến độ đưa đất vào sử dụng, Sở Nông nghiệp và Môi trường sẽ trình UBND tỉnh thu hồi mà không bồi thường về đất và tài sản gắn liền với đất theo quy định của pháp luật. - Liên hệ Văn phòng Đăng ký đất đai để được hướng dẫn thủ tục đăng ký biến động đất đai về nguồn gốc sử dụng trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thành "Thuê lại đất trả tiền

STT	Tên tổ chức sử dụng đất có vi phạm	Địa chỉ sử dụng đất có vi phạm	Nội dung, hình thức và mức độ vi phạm	Diện tích đất vi phạm m^2	Kết quả xử lý vi phạm	
					Quyết định xử lý vi phạm hành chính	Hình thức, mức độ xử lý
						một lần của Công ty Cổ phần Long Hậu" để được thực hiện quyền theo quy định tại khoản 1 Điều 33 Luật Đất đai năm 2024.